



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Otočcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4439/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelju Hajduković Radomiru, OIB:55213784047, Prokike, Prokike 15, zastupan po punomoćnici Gordani Peraković-Turković, odvjetnici iz Otočca, Bartola Kašića 4, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 4. srpnja 2023.

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl.209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22;dalje-ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Prokike:

- kčbr.22/2, šuma U mjestu, površine 578 čhv, u zk.ul.723;
- kčbr. 23, kuća br.15 i 4. Zgrade, površine 91 čhv, dvorište površine 139 čhv, livada površine 340 čhv, oranica površine 498 čhv,
 - kčbr. 83/2, oranica Pucinovo, površine 389 čhv,
 - kčbr.260, oranica Široka njiva, površine 299 čhv,
 - kčbr. 264/2, oranica Latinka, površine 318 čhv,
 - kčbr.266/1, oranica Popreka, površine 167 čhv,
 - kčbr.279/2, oranica Durinka, površine 394 čhv,
 - kčbr.351/1, oranica Vučenka, površine 348 čhv, livada Vučenka, površine 291 čhv,
 - kčbr.438/1, oranica Jankuša, površine 243 čhv, sve u zk.ul.649;
- kčbr.657, oranica Krekovo kućište, površine 400 čhv,
- kčbr.670, oranica Krekovo kućište, površine 796 čhv,
- kčbr.787, livada Stubica u stubici, površine 1 jutro i 1124 čhv, sve u zk.ul.465;
- kčbr.2078/2, oranica Lastvina u njivama, površine 1118 čhv,
- kčbr.2105, oranica Njiva u njivama, površine 524 čhv, sve u zk.ul.227;
- kčbr.2084, vrt Kod kuće u njivama, površine 574 čhv,
- kčbr.2085, vrt Kod kuće u njivama, površine 176 čhv,
- kčbr.2086, vrt Kod kuće u njivama, površine 84 čhv,
- kčbr.2087, kuća broj 40/51 i dvorište U njivama, površine 138 čhv,

- kčbr.2088, gospodarska zgrada, dvorište i vrt kod kuće u njivama, površine 47 čhv,
- kčbr.2089, kuća broj 130/50 u njivama, površine 81 čhv, sve u zk.ul.248;
- kčbr.2090, vrt Kod kuće u njivama, površine 91 čhv, u zk.ul.421, i

o b j a v i o j e

da je po prijedlogu Hajduković Radomiru, OIB:55213784047, Prokike, Prokike 15, od 21.2.2022. rješenjem ovog suda posl.br.Z-4439/2023 od 4. srpnja 2023. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se u odnosu na navedene nekretnine ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se iste upišu u korist predlagatelja:

HAJDUKOVIĆ RADOMIR, OIB:55213784047, PROKIKE, PROKIKE 15, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave *Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočcu*, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **23. kolovoza 2023., a ističe 23. rujna 2023.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Hajduković Radomiru, OIB:55213784047, Prokike, Prokike 15, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Hajduković Radomiru, OIB:55213784047, Prokike, Prokike 15, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočcu, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 21.2.2022. predlagatelj predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja, radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa. Navodi kako je stvarni vlasnik predmetnih nekretnina sam predlagatelj, koji je u posjedovnom listu 36 k. o. Prokike upisan u cijelosti.

2.Sukladno odredbama čl.209.st.4.ZZK-a predlagatelj je priložila isprave kojima dokazuju opravdanost za provođenjem ovog postupka i to: posjedovni list 36 k.o. Prokike i zk.ul.248, 723, 649, 465, 421, 227 sve k.o. Prokike.

3.Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4.Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5.Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 4. srpnja 2023.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Hajduković Radomir po opunomoćeniku odvjetnik Gordana Peraković-Turković, Bartola Kašića 4, 53220 Otočac
2. Knežević Milan , Temerin, Maršala Tita Kbr. 37
3. Knežević Olga , Subotica, Jagodinska Kbr. 13
4. Hajduković Vaso , Prokike Kbr. 55
5. Hajduković Nikola , Prokike Kbr. 55
6. Hajduković Mira , Prokike Kbr. 55
7. Hajduković Mara , Prokike Kbr. 55
8. Hajduković Rade , Prokike Kbr. 55
9. Hajduković Radomir, Brinje,Prokike Br.15
10. Grad otočac
11. E-oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.08.2023 09:42

Serijski broj certifikata

3442082012124161355

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z150886187316a977

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-